

## Gänserndorf-Stadt: Tolle 3-Zimmerwohnung!



**Immobiliennummer:** 22026  
**Ort / Region:** Gänserndorf-Stadt  
**Wohnfläche:** ca. 81,86 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrumslage  
**Kaufpreis (in Euro):** Neuer Preis! 179.000,-  
**Energieausweis:** HWB 19/fGEE 3.52

### Kurzbeschreibung

Gänserndorf-Stadt: Tolle 3-Zimmerwohnung.

### Detailbeschreibung

Die Wohnung ist im 2. Stock, hat ca. 75 m<sup>2</sup> + ca. 6 m<sup>2</sup> Loggia und eine sehr gute Raumaufteilung. Vorraum, Abstellraum, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Bad, Wc, Küche, Wohnzimmer und Loggia.

### Ausstattung

Küche, Kellerabteil.

### Sehr geehrte Damen und Herren!

Ich bin bis 31.01.2020 auf Urlaub.

Nähere Informationen erhalten Sie bei einem unverbindlichen Besichtigungstermin:

Manfred Wagner 0664-10 44 580

Mail: [m.wagner@awz.at](mailto:m.wagner@awz.at)

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



