

Einfamilienhaus mit Nebengebäude



Immobiliennummer:	25351	Lage:	ruhige zentrale Lage
Ort / Region:	Gars/Horn	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 1.240 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Gars / Horn in einer ruhigen Gegend befindet sich diese tolle Liegenschaft mit Burgblick und einem kleinen separaten Wohngebäude.

Detailbeschreibung

Dieses Einfamilienhaus ist sehr gepflegt und bis zum Verkauf noch bewohnt. In nur wenigen Gehminuten ist man im Garser Ortszentrum wo sich Geschäfte, Banken, Ärzte, Lokale und eine gute öffentliche Verkehrsanbindung mit Bus oder Bahn befinden. Weiters gibt es 2 Kindergärten, Volksschule, NMS.

Ausstattung

Mehrere Gebäude mit zwei getrennten Wohneinheiten ca. 130 m² u. ca. 70 m² Wohnfläche

Gartenhütte ca. 16 m²,

2 Garagen und Lagerräume,

man könnte auch den beheizbaren Solar-Pool wieder aktivieren,

ein schöner Garten,

Im Haupthaus befinden sich Vorraum, 5 Zimmer, Küche, Bad, WC, Dachboden wäre noch ausbaubar, Gasheizung,

Im Nebengebäude befinden sich Vorraum, 2 Zimmer, Küche mit Essbereich, Bad, WC, Keller,

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Birgit Band unter 0664 - 17 84 093.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

