

Luxus und Design in Traumlage vereint!



Immobiliennummer:	26133	Lage:	ruhige Naturlage !
Ort / Region:	WELS - Schafwiesen	Kaufpreis (in Euro):	VB 825.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 260 m ²	Energieausweis:	HWB 73/fGEE 1.12
Grundfläche:	ca. 1.200 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Verwirklichen Sie sich jetzt Ihren Traum! Prachtvolles Wohnhaus mit Keller und Poolhaus in traumhafter Grünlage!

Detailbeschreibung

Dieses großzügige ca. 260 m² große Baumeisterhaus mit zusätzlichem Keller und traumhaften ca. 1200 m² großem Garten besticht mit einer faszinierenden Verbindung aus Moderne, Komfort und reduziert-funktionellem Design.

Ein Grundgedanke bei der Planung war das offene Wohnen und die Verbindung von den inneren Wohnbereichen hinaus in die Natur.

EIN HAUS, DAS KEINE WÜNSCHE OFFEN LÄSST
Grenzenlos genießen - Einziehen und wohlfühlen!

Ausstattung

Moderne Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung (auch im Keller), schöner Kamin, eigener Brunnen, Garage und Carport, überdachter Pool mit Gegenstromanlage, elektrische Raffstores, Staubsaugeranlage, elektrisches Einfahrtstor, hochwertige Küche,

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da !

Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



